

**EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ**

**ul. Królowej Bony 9**

**23-400 Biłgoraj**

telefon: 601 668 807

NIP: 9181214984

e-mail: ewabednarz30@wp.pl

REGON: 386760246

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

**NAZWA ZADANIA:** Projekt architektoniczno-budowlany na wykonanie przystani kajakowej w Gminie Sułów

**OBIEKT:** Przystań kajakowa w Gminie Sułów

Kod CPV: 45248400-1 Roboty budowlane w zakresie przystani

**ADRES:** Numer działki: 413/6

TERYT: 062012\_2

Obręb: 0011

Gmina Sułów 22-448 Sułów

**INWESTOR:** Urząd Gminy Sułów

Sułów 63, 22-448 Sułów

**ZLECENIODAWCA:** Urząd Gminy Sułów

Sułów 63, 22-448 Sułów

**DATA OPRACOWANIA:** luty 2025

**Projektant:** mgr inż. Grzegorz Furlepa

**mgr inż. Izabela Bednarz**

Grzegorz Furlepa  
inż. budowlany  
projektant  
projekt architektoniczno-budowlany  
LUB/0112/POC/10/13

**EXPERT INWESTYCJE**

*Ewa Bednarz*

ul. Królowej Bony 9, 23-400 Biłgoraj

tel. 601 668 807 | e-mail: ewabednarz30@wp.pl

NIP 9181214984 | Regon 386760246

*Ewa Bednarz*

# OŚWIADCZENIE

mgr inż. Grzegorz Furlepa  
Upewnien...  
projektowa...  
konstruk...  
oficyna...  
PŁOCK 13

## **Spis zawartości opracowania:**

1. Część opisowa
  - Opis techniczny
2. Część rysunkowa
  - Załącznik nr 1 – Widok elewacji zachodniej
  - Załącznik nr 2 – Widok elewacji wschodniej
  - Załącznik nr 3 – Widok elewacji północnej
  - Załącznik nr 4 – Widok elewacji południowej
  - Załącznik nr 5 – Układ podwaliny
  - Załącznik nr 6 – Konstrukcja ściany zachodniej
  - Załącznik nr 7 – Konstrukcja ściany wschodniej
  - Załącznik nr 8 – Konstrukcja ściany północnej
  - Załącznik nr 9 – Konstrukcja ściany południowej
  - Załącznik nr 10 – Rzut więźby dachowej
  - Załącznik nr 11 – Widok dachu
  - Załącznik nr 12 – Miejsce na ognisko
  - Załącznik nr 13 – Plan sytuacyjny

# **OPIS TECHNICZNY**

dot. wykonania przystani kajakowej w Gminie Sulów na działce nr 413/6.

## **1. Podstawa opracowania**

- zlecenie inwestora oraz uzgodnienia z inwestorem,
- wizja lokalna, dokumentacja fotograficzna
- aktualne ustawy oraz rozporządzenia, normy budowlane

## **2. Przedmiot i zakres projektu**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie przystani kajakowej w Gminie Sulów na działce nr 413/6.

Zagospodarowanie terenu w ramach przedmiotowego zamierzenia polega na rewitalizacji terenów zielonych pod przystań kajakową, będzie ona łączyła aspekty ekologiczne, rekreacyjne i turystyczne. Inwestycja ta będzie swoim zakresem obejmować potrzeby użytkowników jak i ochronę przyrody. Składać się będzie z budowy infrastruktury kajakowej. Drewnianej altany, zatoki piaskowej dla kajaków, umożliwiającej wodowanie i wyciąganie kajaków oraz miejsca wypoczynkowego - miejsca na ognisko (palenisko ogniska wraz z ławkami i huśtawką oraz ławką solarną. Istniejące drzewa i krzewy będą wykorzystane do proekologicznych działań, czyli ochrony przed wiatrem i nadmiernym nasłonecznieniem.

Przystań kajakowa została przygotowana z myślą o pełnej dostępności, zapewniając komfortowe i bezpieczne użytkowanie dla wszystkich, w tym osób niepełnosprawnych.

## **3. Cel opracowania**

Celem niniejszego opracowania jest przygotowanie dokumentacji projektowej, która będzie stanowić podstawę do wykonania przystani kajakowej.

Na podstawie danej dokumentacji projektowej sporządzone zostaną przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie.

#### **4. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu**

Działka nr 413/6 stanowi teren gruntów zieleni nieurządzonej, zabudowy mieszkaniowej zagrodowej jednorodzinnej i usług wbudowanych nieuciążliwych, rolne bez prawa zabudowy, teren koncentracji usług publicznych i komercyjnych. W rzeczywistości na części przeznaczonej na wykonanie przystani kajakowej teren porośnięty jest drzewostanem oraz roślinnością trawiastą. Wzdłuż działki 413/6 płynie rzeka Stara Gorajka. Według istniejącego stanu zagospodarowania działka 413/6 posiada teren utwardzony, który będzie służył jako parking przy przystani kajakowej oraz układ komunikacyjny. Na działce posadowione są dwa obiekty murowane.

#### **5. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Przedmiot inwestycji stanowi wykonanie przystani kajakowej, którą stanowią elementy wypoczynkowe drewniane oraz zatoki do cumowania i wodowania kajaków. W ramach projektowanego zagospodarowania ukształtowanie terenu oraz układ istniejącej zieleni nie ulegnie znacznym zmianom. W ramach inwestycji zaprojektowano oczyszczenie i wycinkę drobnych krzewów i drzew przy korycie rzeki w celu bezpiecznego korzystania z przystani kajakowej.

#### **6. Zestawienie projektowanych powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki lub terenu**

Altana drewniana – 21,0 m<sup>2</sup>

Miejsce na ognisko – 4,95 m<sup>2</sup>

Projektowany obiekt znajdował się będzie poza wszelkimi formami ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, dóbr kultury współczesnej oraz krajobrazu kulturowego.

#### **7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Elementy przystani zostaną wykonane z materiałów naturalnych (drewno, kruszywo) oraz z materiałów powszechnie dostępnych w handlu, przyjaznych dla środowiska. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym wody rzeki Stara Gorajka.

Projektowana inwestycja nie spowoduje pogorszenia warunków w zakresie ochrony środowiska.



Spośród zagrożeń dla środowiska występujących podczas realizacji inwestycji są prace ziemne wykonywane z wykorzystaniem maszyn. Podczas prowadzenia robót ziemnych mogą występować następujące negatywne oddziaływania w postaci hałasu występującego w trakcie prac urządzeń mechanicznych czy zanieczyszczenia powietrza spalinami tych urządzeń. Jest to oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne, trwające w okresie prowadzenia prac ziemnych i montażowych sprzętem zmechanizowanym.

Wszystkie materiały posiadały będą atesty lub aprobaty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zarówno realizacja, jak i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia, nie wiążą się z powstawaniem szkód w środowisku, a w związku z tym działania z zakresu kompensacji przyrodniczej nie są konieczne.

Dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi potrzeba monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz nie jest zaliczana do przedsięwzięć, dla których nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska i nie tworzy się dla niej obszarów ograniczonego użytkowania. Ponadto zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne powodują, że dotrzymane będą standardy jakości środowiska.

Planowane zadanie nie obejmuje działań na terenie obszarów górskich i leśnych ani nie jest położona w ich pobliżu, nie obejmuje obszarów objętych ochroną tj. stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego przewidywane oddziaływanie na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia znacząco oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych oraz podziemnych, uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy, pogorszyła aktualny stan ekologiczny istniejącego cieku (poprzez zakłócenie jego struktury i funkcjonowania, jako ekosystemu wodnego).

Inwestycja nie dotyczy obszarów, na których standardy środowiska zostały przekroczone, ani obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedsięwzięcie nie obejmuje obszarów przylegających do jezior, nie jest związane z uzdrowiskami oraz obszarami ochrony uzdrowiskowej.

## **8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego i robót budowlanych**

Projektowane elementy przystani kajakowej nie stanowią obiektów o skomplikowanej budowie.

## **9. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne w szczególności kubaturę zestawienie powierzchni, wysokość i długość**

Realizacja przedsięwzięcia dotyczy wykonania przystani kajakowej nad rzeką Stara Gorajka na działce 413/6 w Gminie Sułów i obejmuje wykonanie: zatoki do cumowania i wodowania kajaków z oczyszczeniem brzegu rzeki w celu bezpiecznego korzystania z przystani kajakowej, altany drewnianej, paleniska ogniska wraz z ławkami oraz kosza na odpady, huśtawki, ławki solarnej i tablicy informacyjnej.

Przystań kajakowa stanowi element trasy kajakowej, gdzie będzie możliwa regeneracja i odpoczynek. Projektowana zatoka służy do bezpiecznego wypłynięcia poza nurt rzeki i opuszczenia kajaka przez kajakarza, wejście z kajakiem na teren przystani.

Zatoka do cumowania i wodowania kajaków

Zatokę należy wykonać jako naturalnie wybrane gruntu w celu odpowiedniego wyprofilowania. Wykonać oczyszczenie brzegów rzeki z drobnych drzew i krzewów uniemożliwiających bezpieczne korzystanie z przystani kajakowej oraz wysypanie piasku w zatoce.

Altana drewniana do przechowywania kajaków

Altana drewniana o wymiarach 3,5x6,0 m. Obiekt o konstrukcji drewnianej posadowiony na płycie fundamentowej grubości 15 cm zbrojonej w układzie krzyżowym prętami Ø8 co 15 cm. Beton C16/20. Posadowiona na chudym betonie C8/10 grubości 10 cm. Izolacja podwójna warstwa papy. Podsypka piaskowa gr. 15 cm. Góra płyty fundamentowej zatarta na gładko. Z płyty fundamentowej wypuścić kotwy Ø16 do mocowania podwaliny w odległościach co 2,0 m. Główny szkielet zaprojektowany z krawędziaków 12x12 cm. Krokwie 6x12 cm. Poprzeczki między głównymi słupami 6x12 cm. Deska zamykająca 4x12 cm. Podwalina 12x12 cm. Drewno lite iglaste klasy wytrzymałości C24. Drewno konstrukcyjne zaimpregnować ciśnieniowo. Elewacja z desek boazerijnych grubości 19 mm. Wnętrze wiaty obite płytami wiórowymi grubości 12 mm. Brama segmentowa o wymiarach 2,0x2,5 m. W ścianie

wschodniej okno PCV o wymiarach 80x50 cm rozwierano-uchylne. Dach jednospadowy o kącie nachylenia 16 stopni na drewnianej konstrukcji. Pokryty blachą trapezową na łątach. Altana drewniana wyposażona w 6 kompletów uchwytów na kajaki. Obok altany drewnianej umiejscowić ławkę solarną.

Palenisko ogniska wraz z ławkami i huśtawką

Palenisko w kształcie okręgu o średnicy zewnętrznej 150 cm i wysokości 25 cm. Obmurowane cegłą szamotową klasy As na zaprawie cementowej. Dopuszcza się zastosowanie kamienia polnego, granitu oraz bazaltu. Palenisko posadowić na fundamencie betonowym C16/20 szerokości 25 cm. Fundament betonowy z zakotwionymi elementami stalowymi mocowanymi do drewnianych słupów ławek. Ławki o wymiarze 40x200 cm w ilości 4 sztuk umieszczone symetrycznie po obwodzie w odległości 150 cm od krawędzi opaski paleniska. Całość oparta na słupach okrągłych o średnicy 20 cm. Konstrukcję ław wykonać z drewna sosnowego struganego impregnowanego ciśnieniowo. Obok paleniska umiejscowić kosz na odpadki stałe oraz 1 komplet huśtawki podwójnej.

Przy przystani kajakowej umiejscowić tablice informacyjną. Zaprojektowaną na słupie stalowym lub drewnianym, zakotwiona w fundamencie betonowym z przytwierdzoną płytą z treścią informacyjną. Na znakach i tablicach wykonanych z płyt kompozytowych aluminiowych przewiduje się wykonanie nadruku UV.

#### **10. Forma architektoniczna i funkcje obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełniania wymagań**

##### *Bezpieczeństwo pożarowe*

Projektowana inwestycja nie wymaga szczegółowych rozwiązań w zakresie zabezpieczenia p.poż. Wystarczającym jest zastosowanie i przestrzeganie podstawowych zasad bezpieczeństwa pożarowego w zakresie wykonania robót jak i eksploatacji elementów przystani.

##### *Bezpieczeństwo użytkowania*

Elementy przystani nie stwarzają zagrożenia dla użytkowników.

##### *Warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrona środowiska*

Projektowane elementy przystani wykonane będą z materiałów naturalnych takich jak: drewno, piasek, kamienie (kruszywo), oraz nieszkodliwych dla środowiska (stal, tworzywa sztuczne, beton).



### *Zaopatrzenie w wodę i inne media*

Brak zapotrzebowania.

### *Ochrona przed hałasem i drganiami*

Projektowane rozwiązania w zakresie budowy przystani jak i pojedynczo - elementów składowych przystani, nie wymagają rozwiązań ochrony przed hałasem i drganiami, ponieważ podczas jej eksploatacji nie są one emitowane do środowiska.

### *Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne*

Żaden z projektowanych elementów składowych przystani kajakowej nie będzie miał wpływu na stan biologiczny ani chemiczny gleby, wody powierzchniowe i podziemne. W miejscu zbliżenia wykopów do istniejących w skarpie drzew zostaną zastosowane środki zabezpieczające.

### *Odpady*

Odpady komunalne będą składowane w kontenerach do tego przeznaczonych i wywożone na wysypisko z uwzględnieniem segregacji odpadów.

## 11. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót (posiadającej uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie).

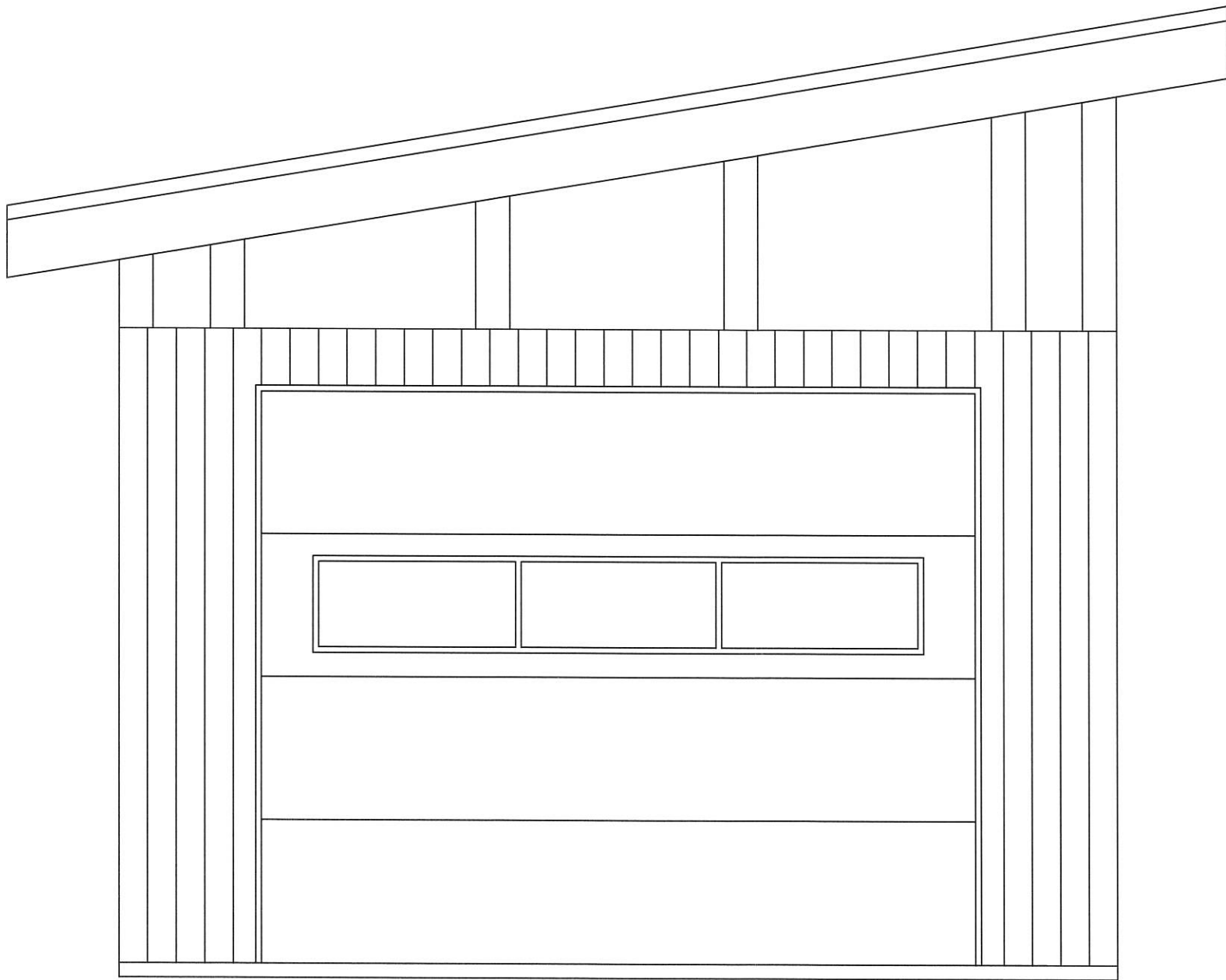
Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami oraz przepisami BHP.

Materiały użyte do budowy powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania na rynku budowlanym. Zgodnie z przepisami obowiązującego prawa budowlanego powinny posiadać: certyfikaty, atesty techniczne, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującymi normami, a w przypadku braku ustanowionej normy dla danych materiałów, wyrobów budowlanych akceptację techniczną.

*Opracowała:*

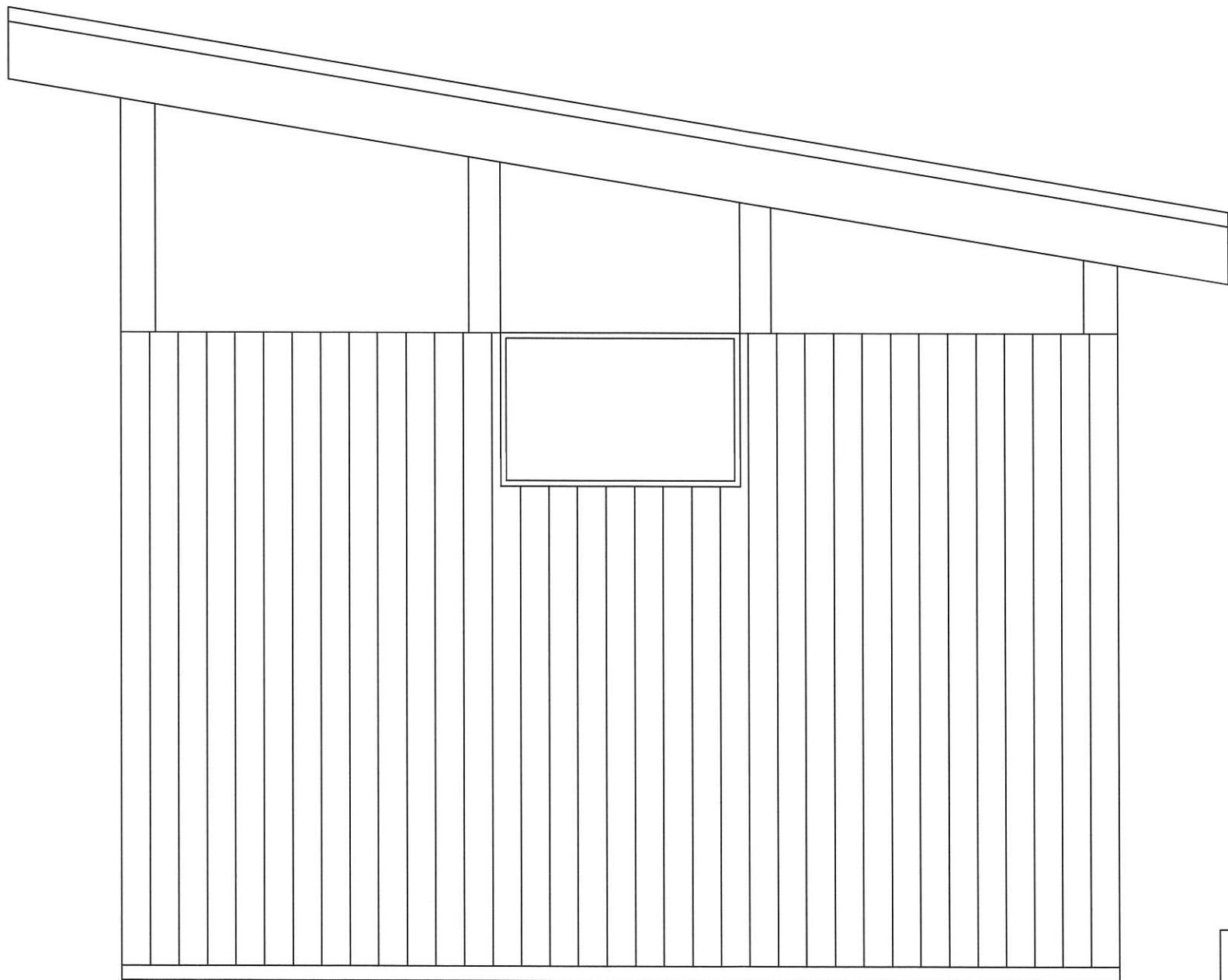
*mgr inż. Bednar Izabela*

Załącznik nr 1 - Widok elewacji zachodniej



 EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj			
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:	upr. nr:		podpis:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Widok elewacji zachodniej		1
rev:			skala:
-			1:20

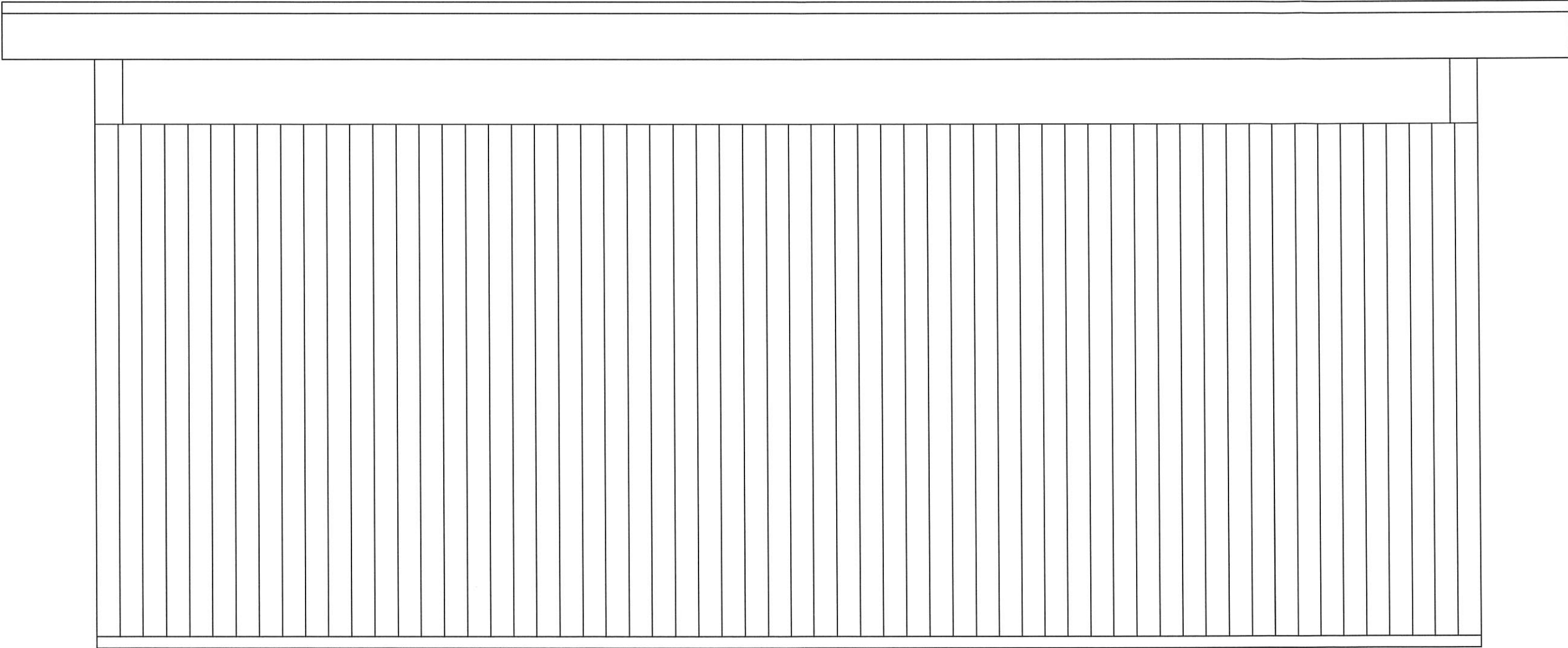
Załącznik nr 2 - Widok elewacji wschodniej

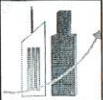



 EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj			
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:	upr. nr:		podpis:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Widok elewacji wschodniej		2
rev:			skala:
-			1:20

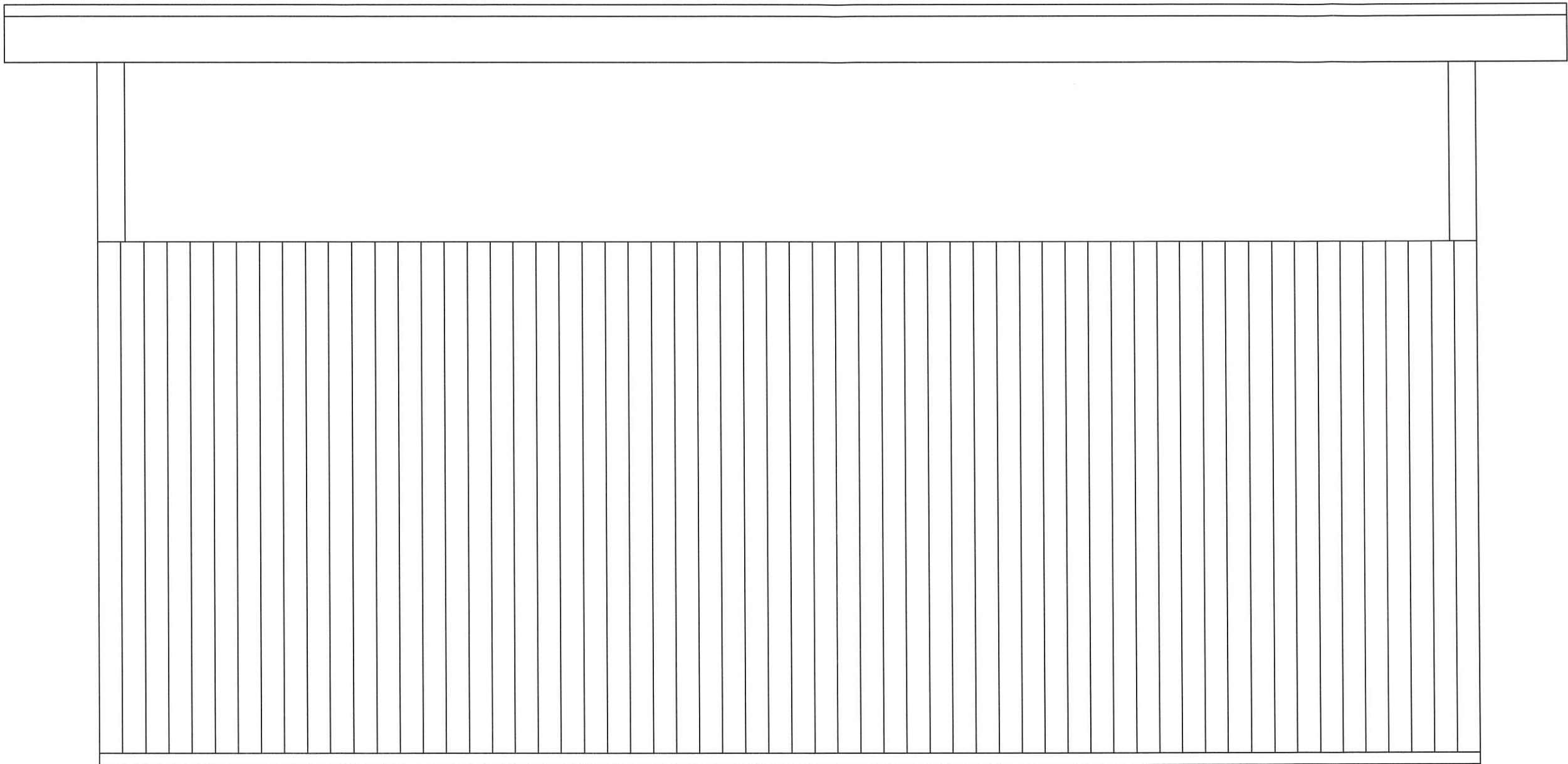


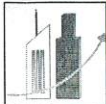

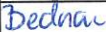
Załącznik nr 3 - Widok elewacji północnej



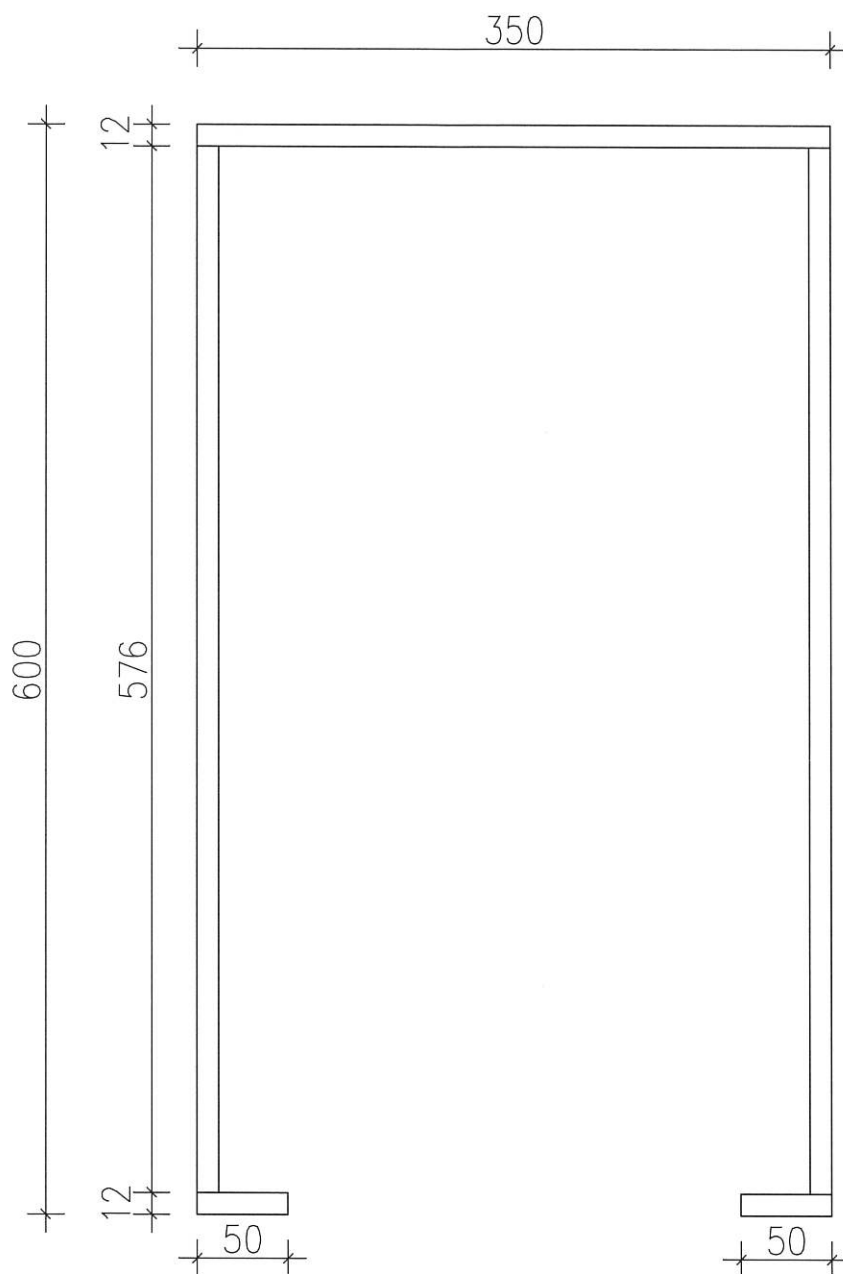
 EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj			
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:			upr. nr:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	podpis:
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Widok elewacji północnej		3
rev:			skala:
-			1:20


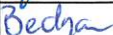
Załącznik nr 4 - Widok elewacji południowej



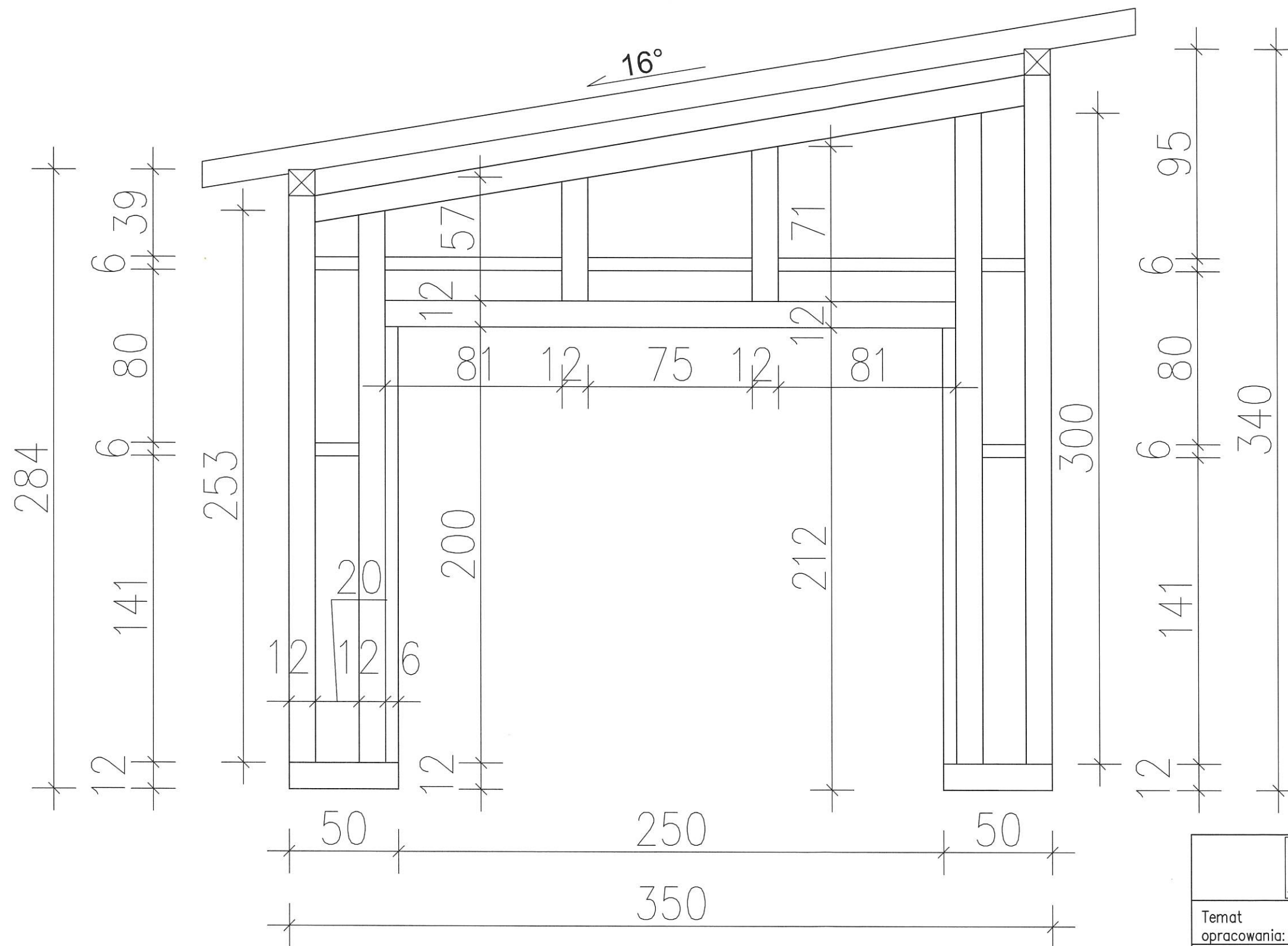
		EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj	
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:		upr. nr:	podpis:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Widok elewacji południowej		4
rev:			skala:
-			1:20

## Załącznik nr 5 - Układ podwaliny



		EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj	
Temat opracowania:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY	
adres:		Działka nr 413/6, 22-448 Sułów	
faza:		-	
Projektanci:		upr. nr:	podpis:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Układ podwaliny		5
rev:			skala:
-			1: 40

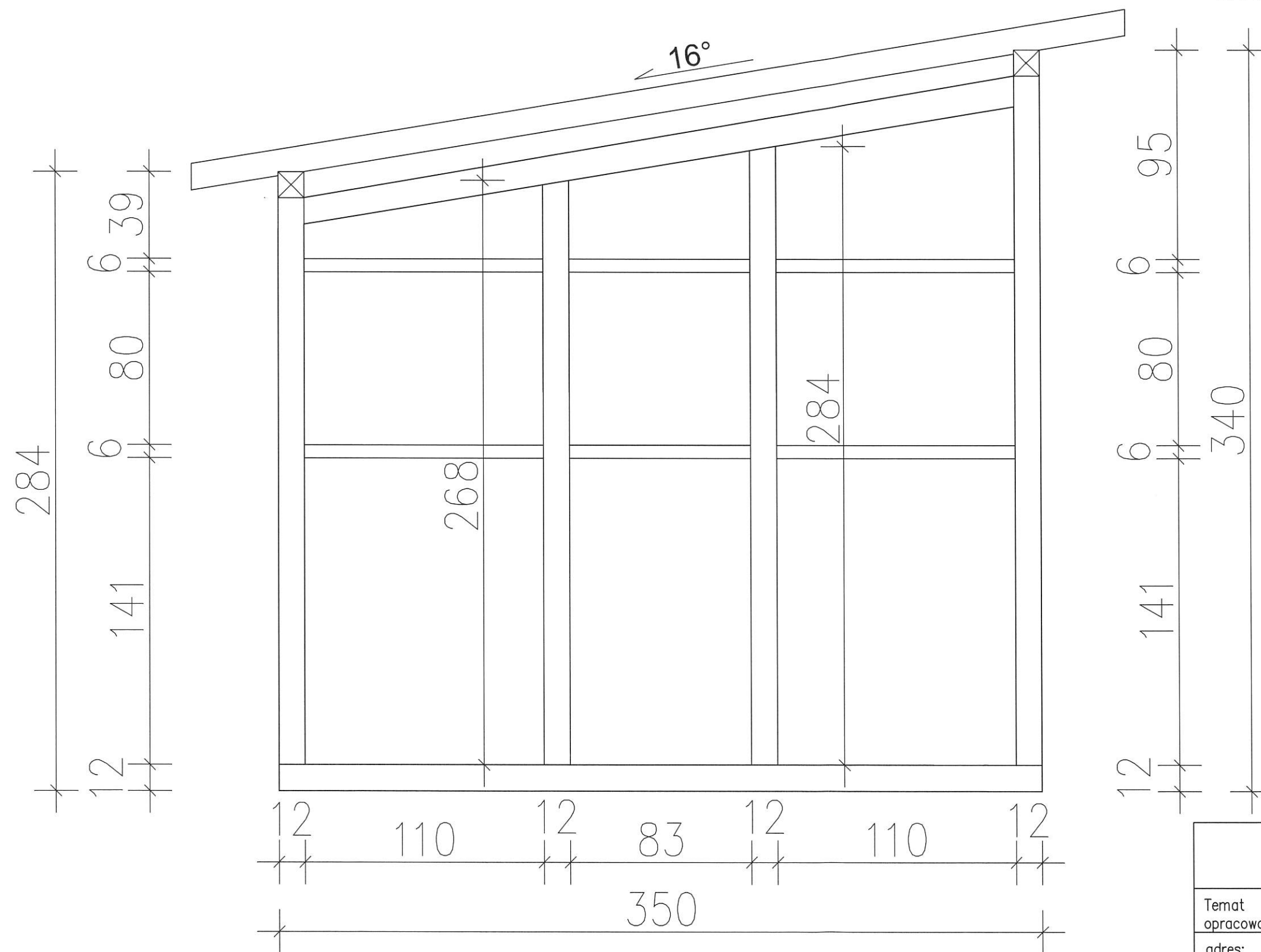
# Załącznik nr 6 - Konstrukcja ściany zachodniej



<div>  <div>           EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ            ul. Królowej Bony 9            23-400 Biłgoraj         </div> </div>			
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:			upr. nr:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	podpis:
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	<i>Bednarz</i>
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Konstrukcja ściany zachodniej		6
rev:			skala:
-			1:20

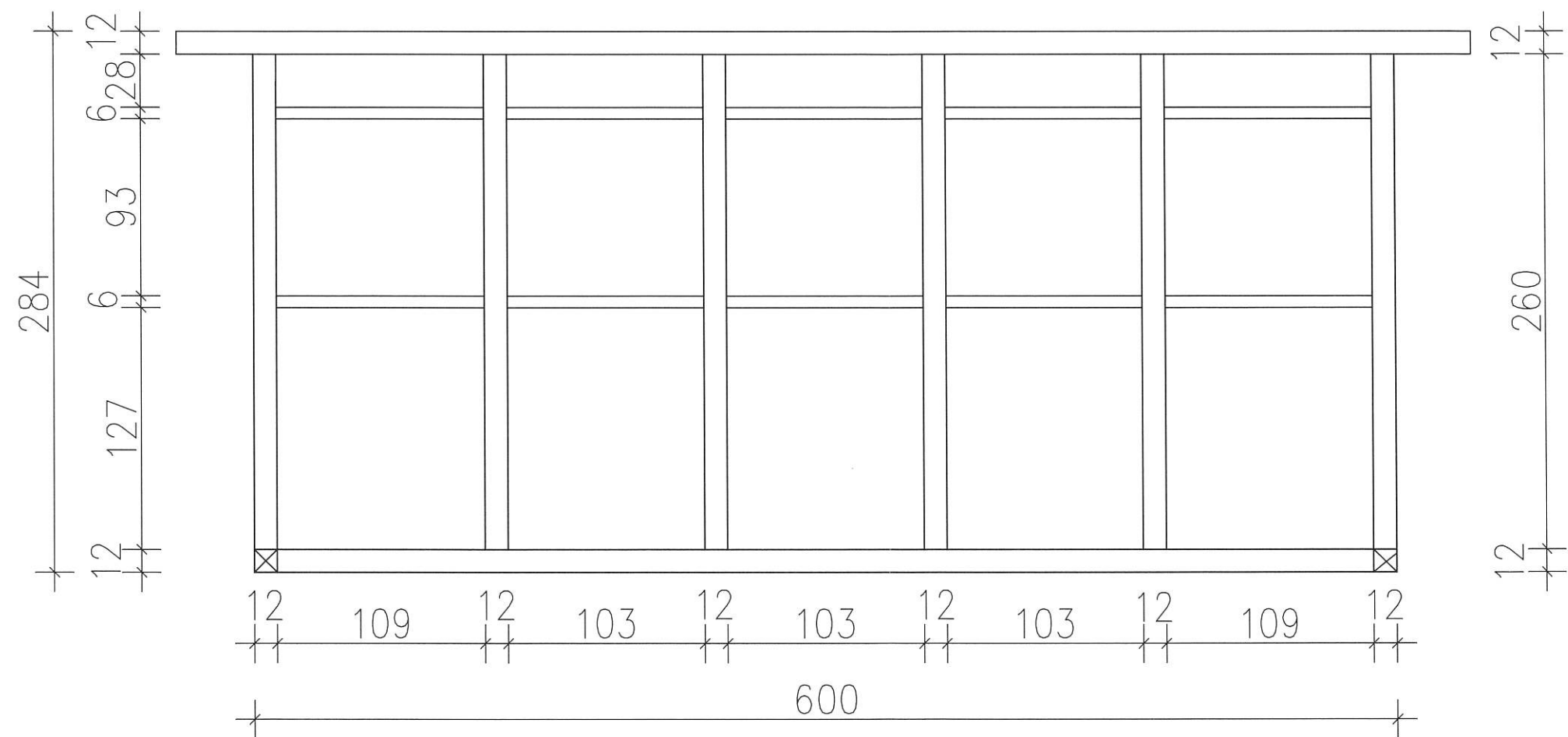



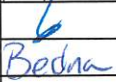
# Załącznik nr 7- Konstrukcja ściany wschodniej



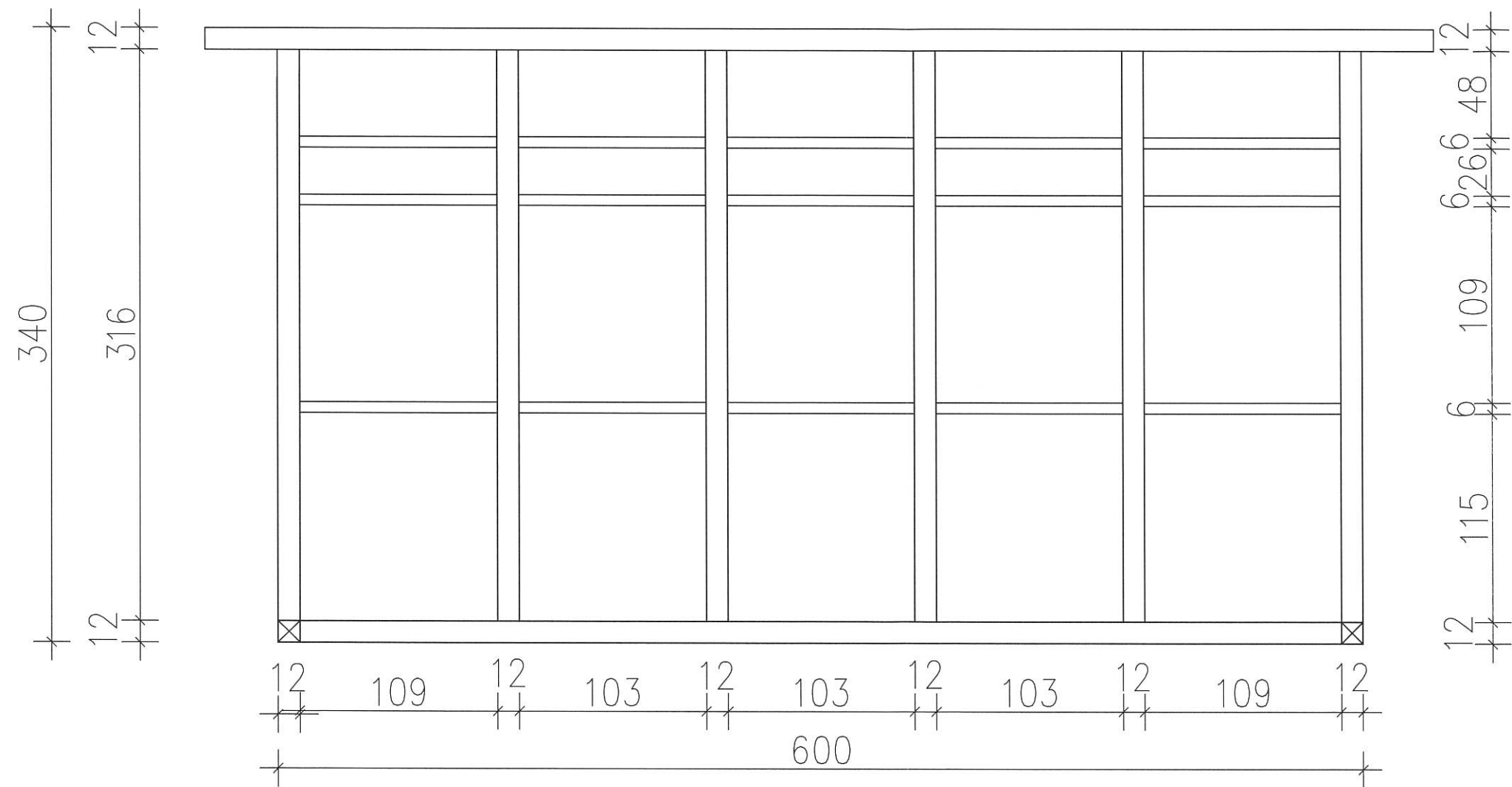
		EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj	
Temat opracowania:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY	
adres:		Działka nr 413/6, 22-448 Sułów	
faza:		-	
Projektanci:		upr. nr:	podpis:
projektant:		mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13
projektant:		mgr inż. Izabela Bednarz	-
data:		nazwa rys.	nr rys.:
14.02.25		Konstrukcja ściany wschodniej	7
rev:			skala:
-			1:20

Załącznik nr 8 - Konstrukcja ściany północnej



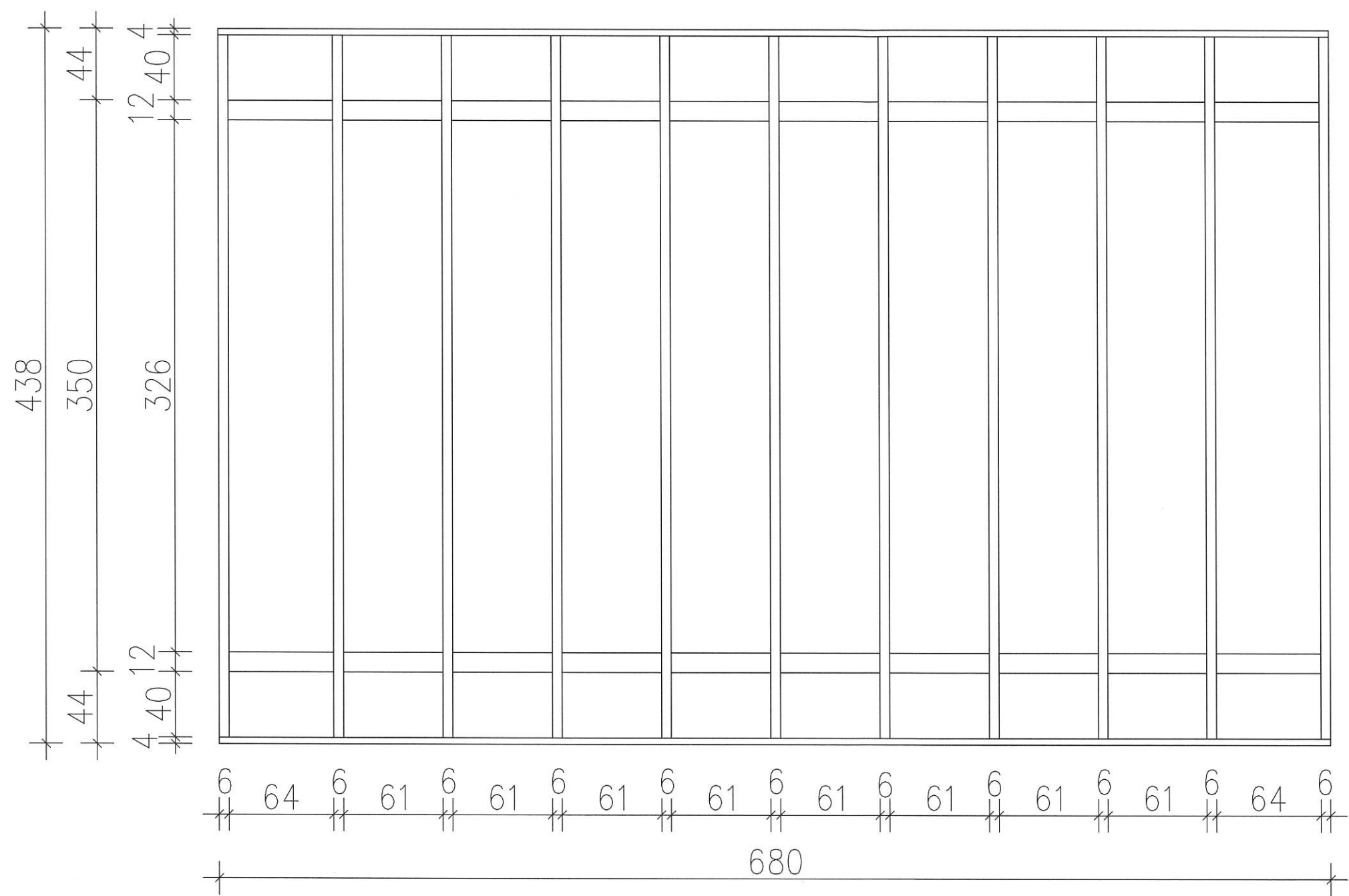
 EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj			
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:	upr. nr:	podpis:	
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	
data:	nazwa rys.		nr rys.: 8
14.02.25	Konstrukcja ściany północnej		skala:
rev:			1:30
-			

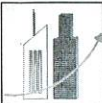
Załącznik nr 9 - Konstrukcja ściany południowej



 EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj			
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:	upr. nr:		podpis:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Konstrukcja ściany południowej		9
rev:			skala:
-			1:20

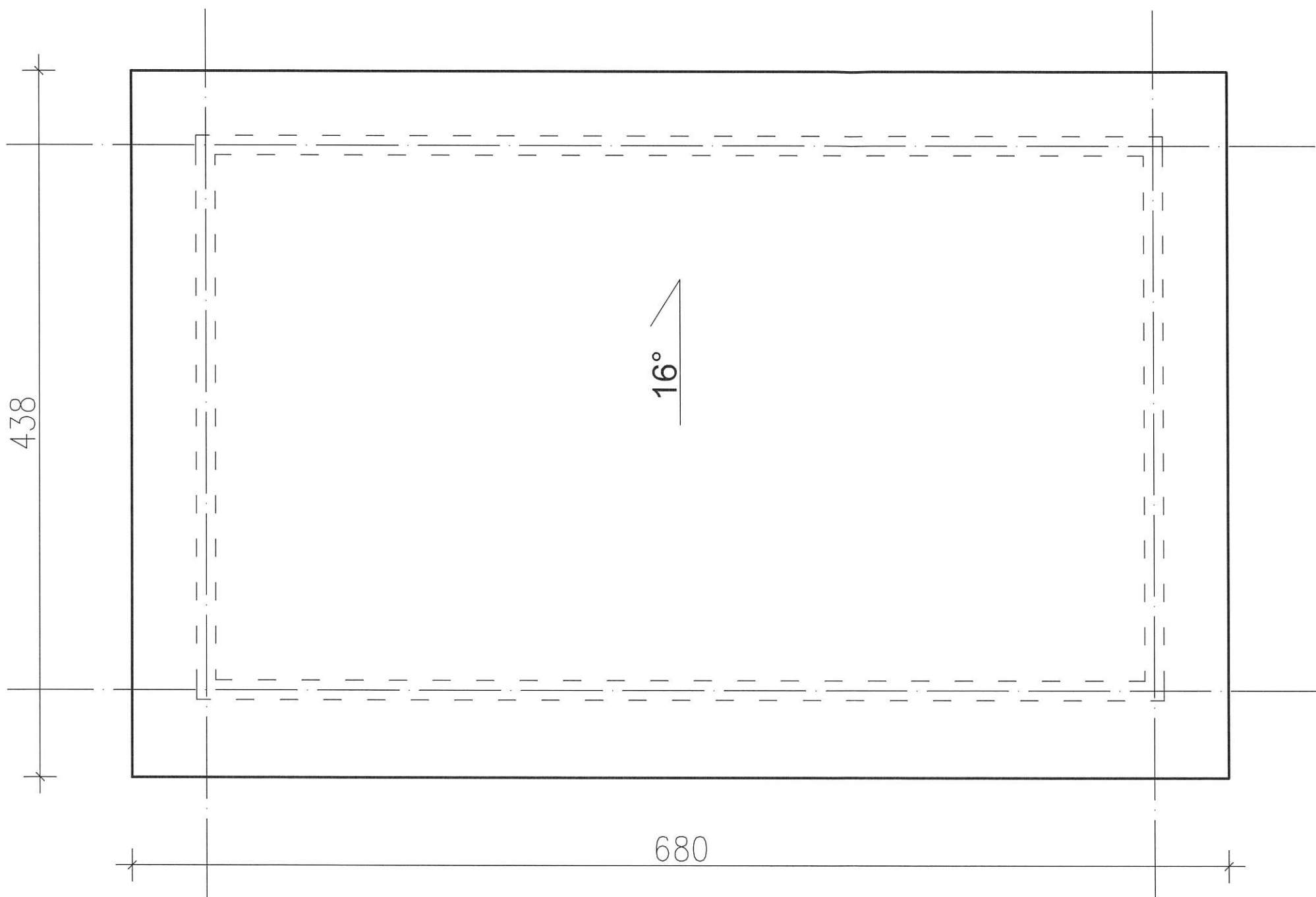
Załącznik nr 10 - Rzut więźby dachowej



 EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj			
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:			upr. nr:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	podpis:
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	<i>Bednarz</i>
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Rzut więźby dachowej		10
rev:			skala:
-			1:30



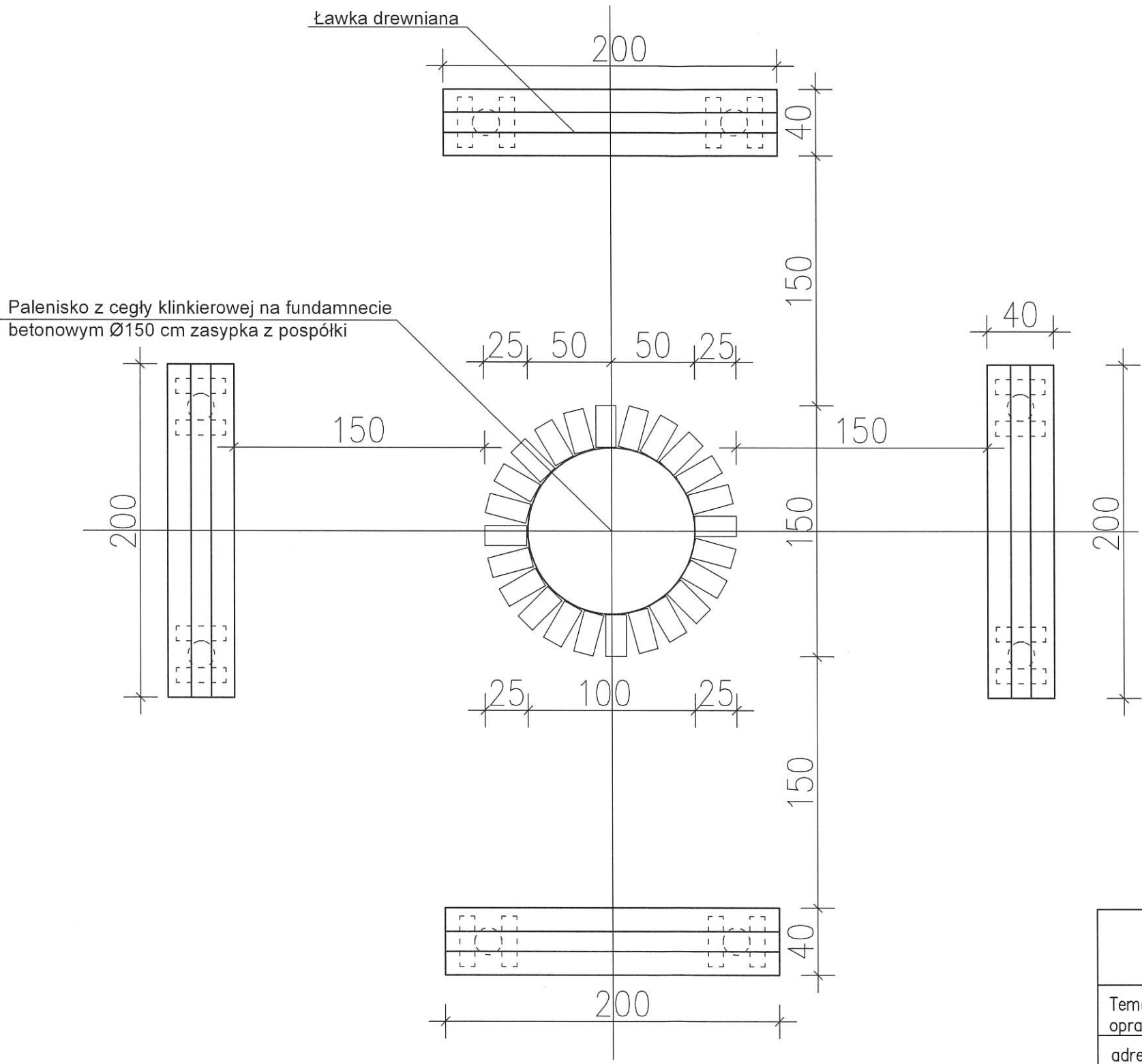
Załącznik nr 11 - Widok dachu



UWAGA:  
Krycie dachu blachą trapezową  
Szerokość okapu dachowego 40 cm  
Kolorystykę ustalić z inwestorem

 EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj			
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:			upr. nr:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	podpis:
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	<i>Bednarz</i>
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Widok dachu		11
rev:			skala:
-			1:30

Załącznik nr 12 - Miejsce na ognisko



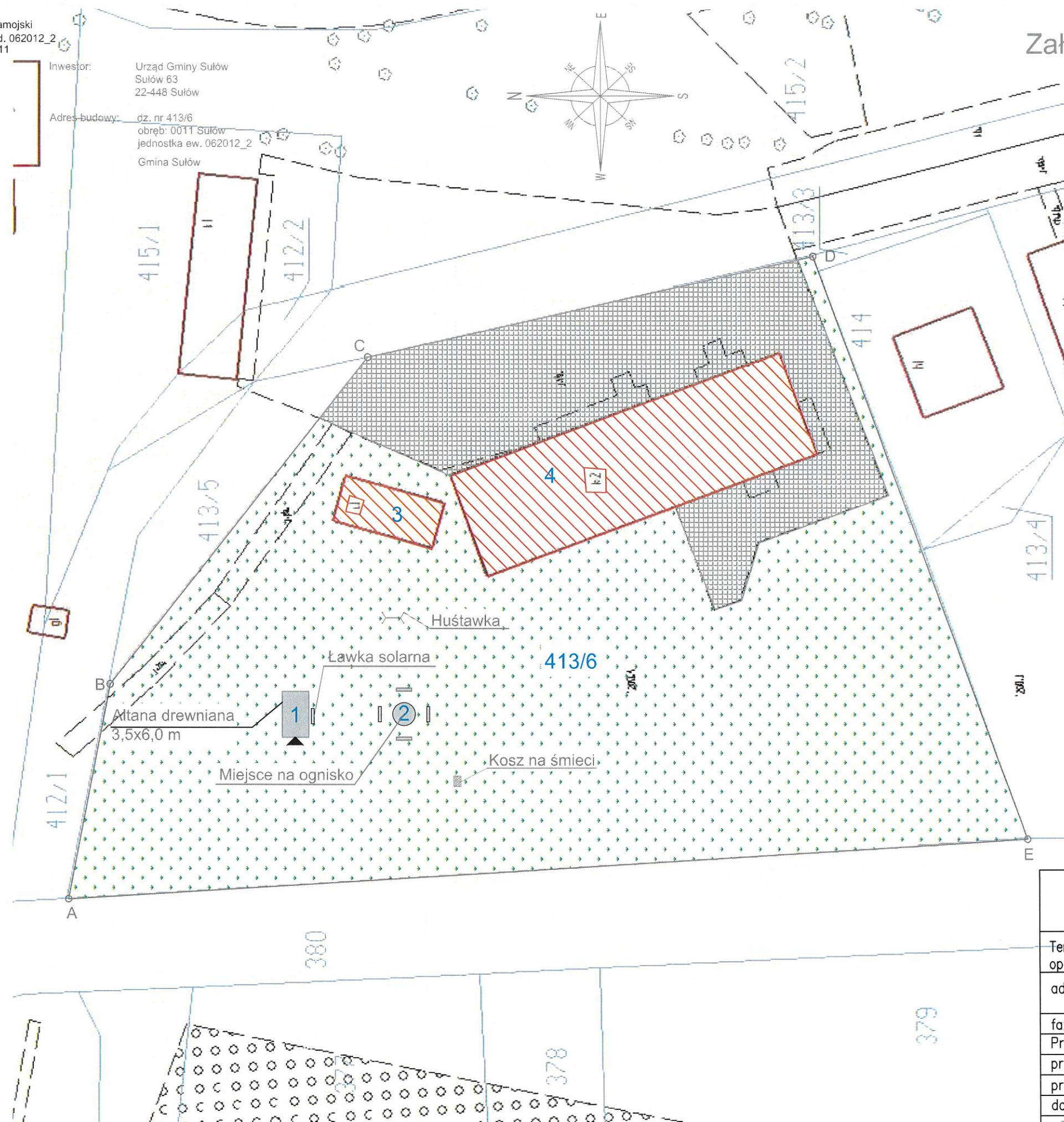
 EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ ul. Królowej Bony 9 23-400 Biłgoraj			
Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:	upr. nr:		podpis:
projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0112/P00K/13	
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	-	
data:	nazwa rys.		nr rys.:
14.02.25	Miejsce na ognisko		12
rev:			skala:
-			1:30



powiat: zamojski  
jedn. ewid. 062012\_2  
obręb: 0011

Inwestor: Urząd Gminy Sułów  
Sułów 63  
22-448 Sułów  
Adres budowy: dz. nr 413/6  
obręb: 0011 Sułów  
jednostka ew. 062012\_2  
Gmina Sułów

## Załącznik nr 13 - Plan Sytuacyjny



### OBIEKTY OBJĘTE OPRACOWANIEM

NR	OBIEKT	MATERIAŁ	KONSTR. DACHU	POKRYCIE DACHU	POW. ZABUDOWY
1	Altana drewniana	drewno	drewno	blacha trapezowa	21,0 m <sup>2</sup>
2	Miejsce na ognisko	-	-	-	4,95 m <sup>2</sup>

### OBIEKTY ISTNIEJĄCE

NR	OBIEKT	STAN
3	Budynek murowany	DOBRY
4	Budynek murowany	DOBRY

### OZNACZENIA:

- OBIEKTY ISTNIEJĄCE
- OBIEKTY OBJĘTE OPRACOWANIEM
- UTWARDZENIE TERENU
- TERENY ZIELONE
- ABCDE - GRANICE OPRACOWANIA
- GRANICA DZIAŁKI=GRANICA OBSZARU INWESTYCJI

STAROSTWO POWIATOWE  
w ZAMOŚCI  
22-400 Zamość ul. Przemysłowa 5

POWIERZCHNIA DZIAŁKI: 4825 m<sup>2</sup>

Załącznik do zaświadczenia  
Nr 3.6443.1.164.2025  
Z dnia 24.03.2025

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Adriana Sędlak  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury i Budownictwa



EXPERT INWESTYCJE EWA BEDNARZ  
ul. Królowej Bony 9  
23-400 Biłgoraj

Temat opracowania:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNY		
adres:	Działka nr 413/6, 22-448 Sułów		
faza:	-		
Projektanci:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	upr. nr:	podpis:
projektant:	mgr inż. Izabela Bednarz	LUB/0112/P00K/13	Bednarz
data:	14.02.25	nr rys.:	13
rev:	-	skala:	1:500